

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Nemespátró Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2025. szeptember 11-én tartott rendkívüli, nyílt üléséről

Rendelet száma : 8-10 (IX. 12.)

Határozatok száma: 33-36/2025.(IX.11.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nemespátró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 11-én 08.15 órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről

Helye: Galamboki Közös Önkormányzati Hivatal Nemespátrói Kirendeltsége (8857 Nemespátró, Petőfi S. u. 3.)

Jelen vannak: Györfy Balázs polgármester, Dezsőné Horváth Gyöngyi Aranka alpolgármester, Dömötörfyné Dezső Ágnes, Szmodics Zoltán, Dömötörfy János képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Kulcsár Edina aljegyző

Györfy Balázs polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van. Felkérem jegyzőkönyv hitelesítőnek Dömötörfyné Dezső Ágnes képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Szelényi Vivien. Az ülést megnyitom.

A napirendi pontokat minden képviselő megkapta. Aki a napirendi ponttal és a jegyzőkönyv hitelesítővel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, a javaslatot elfogadja, és a következő napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: Györfy Balázs polgármester
- 2.) Zártkerti ingatlanokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: Györfy Balázs polgármester
- 3.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Györfy Balázs polgármester
- 4.) Polgármester jogállásának társadalmi megbízatásról főállásúvá történő módosítása
Előadó: Dezsőné Horváth Gyöngyi Aranka alpolgármester
- 5.) Nyertes Magyar Falu pályázat kivitelezőjének kiválasztása
Előadó: Györfy Balázs polgármester
- 6.) Vis Maior pályázati ügyek
Előadó: Györfy Balázs polgármester
- 7.) Egyéb önkormányzati ügyek
Előadó: Györfy Balázs polgármester

1.) A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Győrfy Balázs polgármester

Győrfy Balázs polgármester: Nemespátró Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésére. A Belügyminisztérium az önkormányzat részére 31 m³ kemény lombos fafajta összegének megfelelő mértékű támogatást állapított meg. A képviselő-testületnek rendeletet kell alkotnia a szociális célú tűzifa támogatás elosztásáról. Idén a támogatás megállapítása iránti eljárás kérelem alapján indul, majd a jogosultságról a polgármester egyedi határozattal dönt. A kérelem benyújtási határideje 2025. október 31. napja.

Aki egyetért a szociális célú tűzifa támogatás elosztásáról szóló rendelet megalkotásával az előterjesztés szerint, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő rendeletet alkotja:

Nemespátró Község Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2025. (IX.12.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2.) Zártkerti ingatlanokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Győrfy Balázs polgármester

Győrfy Balázs polgármester: Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény (a továbbiakban: Mód. tv.) 69. §-a beiktatta – 2025. június 26. napjai hatállyal – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXVII. törvény 9. § (1a) bekezdését, mely alapján **nem tekinthető más célú hasznosításnak zártkerti ingatlannak az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 40/E. alcíme szerinti eljárásban történő művelés alóli kivonása.**

A Mód. tv. 211. § -a beiktatta az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. C. törvény 40/E. alcím 72/E. § (1) bekezdését is, így **amennyiben az önkormányzat rendeletben lehetővé teszi**, a tulajdonos – e törvény és az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak alapján – kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

A megalkotandó rendelet lehetővé teszi a tulajdonosok számára, hogy a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonását kezdeményezzék a település valamennyi zártkerti ingatlana esetében.

Aki egyetért a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló rendelet megalkotásával az előterjesztés szerint, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő rendeletet alkotja:

Nemespátró Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2025. (IX.12.) önkormányzati rendelete a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Gyórfy Balázs polgármester

Gyórfy Balázs polgármester: A rendeleti javaslat kiküldésre került. Van-e kérdés, hozzászólás. Kérdés nem hangzott el. Aki az előterjesztés szerinti rendelet-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúan) a javaslatot elfogadja és a következő rendeletet alkotja:

Nemespátró Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (IX.12.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.12.) önkormányzati rendeletének módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

4.) Polgármester jogállásának társadalmi megbízatásról főállásúvá történő módosítása

Előadó: Dezsőné Horváth Gyöngyi Aranka alpolgármester

Dezsőné Horváth Gyöngyi Aranka alpolgármester: Az anyag kiküldésre került. Van-e kérdés, hozzászólás. Kérdés nem hangzott el. Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatokkal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel 1 tartózkodással a javaslatot elfogadja és a következő határozatot hozza:

33/2025.(IX.11.) Kt. Határozat

Nemespátró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 64. § (2) bekezdésében biztosított jogkörével élve Gyórfy Balázs társadalmi megbízatású polgármester polgármesteri tisztségének

betöltésének módját a polgármester egyetértésével 2026. január 1. napjától főállásúvá módosítja, határozattal megállapítja a polgármester illetményének és költségtérítésének mértékét. Soron következő ülésén módosítja a képviselőtestület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2025.(V.27.) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2026. január 1.

Felelős: Dezsőné Horváth Gyöngyi Aranka alpolgármester

A Képviselő-testület 4 igennel 1 tartózkodással a javaslatot elfogadja és a következő határozatot hozza:

34/2025.(IX.11.) Kt. Határozat

Nemespátró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Györfy Balázs főállású polgármester illetményét 2026. január 1. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (5) bekezdése alapján havi bruttó 1.001.000 Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól kezdve az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 150.150 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az illetmény és a költségtérítés megállapításáról szóló dokumentumot állítsa ki, és intézkedjen a havonta történő kifizetésről.

Határidő: 2026. január 1-től folyamatos más tartalmú döntésig

Felelős: Dr. Kulcsár Edina aljeg

5.) Nyertes Magyar Falu pályázat kivitelezőjének kiválasztása

Előadó: Györfy Balázs polgármester

Györfy Balázs polgármester: A Magyar Falu Pályázatban nyertes Nemespátró, Rákóczi F. utca helyreállítására három árajánlat érkezett. Javaslom Tüske Attila ev. 10.362.184 Ft-os árajánlatát elfogadni, mivel az a legkedvezőbb számunkra. Van-e kérdés, hozzászólás. Kérdés nem hangzott el, Aki Tüske Attila E.V. árajánlatát elfogadja, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő határozatot hozza:

35/2025. (IX.11.) határozat

Nemespátró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemespátró Magyar Falu Pályázatban Nemespátró, Rákóczi F. utca helyreállítási munkálataira Tüske Attila E.V. 8981 Gellénháza, Olajbányász krt. 59. szám alatti kivitelező által adott 10.362.184 Ft-os árajánlatot fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Györfy Balázs polgármester

Határidő: azonnal

6.) Vis Maior EBR 635342 pályázat kivitelezőjének kiválasztása

Előadó: Györfy Balázs polgármester

Györfy Balázs polgármester: A Nemespátró Ebr 635342 azonosító számú Rákóczi F. utca helyreállítására három árajánlat érkezett. Javaslom Tüske Attila ev. 1.196.023 Ft-os árajánlatát elfogadni, mivel az a legkedvezőbb számunkra. Van-e kérdés, hozzászólás. Kérdés nem hangzott el. Aki Tüske Attila E.V. árajánlatát elfogadja, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő határozatot hozza:

36/2025. (IX.11.) határozat

Nemespátró Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemespátró Ebr 635342 azonosító számú Rákóczi F. utca helyreállítására károsodás munkálataira a Tüske Attila E.V. 8981 Gellénháza, Olajbányász krt. 59. szám alatti kivitelező által adott 1.196.023 Ft-os árajánlatot fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Györfy Balázs polgármester

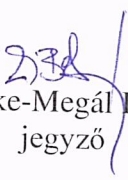
Határidő: azonnal

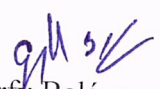
- 7.) Egyéb önkormányzati ügyek
Előadó: Győrfy Balázs polgármester

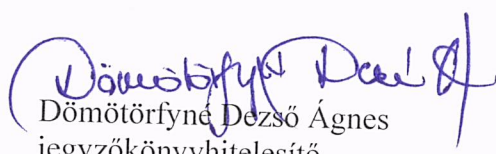
Hozzászólás, felvetés nem hangzott el.

Győrfy Balázs polgármester más tárgy nem lévén az ülést 09.00 órakor bezárja.




Dr. Beke-Megál Izabella
jegyző


Győrfy Balázs
polgármester


Dömötörfyné Dezső Ágnes
jegyzőkönyvhitelesítő


Szelényi Vivien
jegyzőkönyvvezető